

۳
وزیر نفت:
بهبود کیفیت بنزین با تداوم
طرح های کیفی سازی
در پالایشگاه های کشور

۴
یارانه چه کسانی قطع می شود؟
اعتراض به حذف یارانه با ارائه
اطلاعات درست در آمدی

۵
سخنگوی دولت:
تداوم ۷۵ روزه بیمه درمانی
پس از قطع بیمه

بیش از ۲۵۴
همت تسهیلات
ازدواج و
فرزند در
سال گذشته
پرداخت شد

اخبار خوب و امیدبخش را مخابره کنید.
«مقام معظم رهبری»

خوب

روزنامه

اقتصادی
اجتماعی

۲۰۰ همت
از بدهی
دولت به تامین
اجتماعی و
بیمه روستاییان
پرداخت
می شود

شنبه ۱۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ | سال ششم | شماره ۱۵۴۵ | قیمت ۱۰ هزار تومان | ۳۱ ذی القعدة ۱۴۴۶ | ۳۱/۰۲/۲۰۲۵

فرونشست زمین دیگر یک هشدار صرف نیست؛
ایران در تقاطع فرونشست و خشکسالی

بیانیه وزارت امور خارجه در خصوص اصرار آمریکا بر ادامه و تشدید تحریم های غیرقانونی:

بر دیپلماسی متعهدیم اما تهدید را بر نمی‌تابیم

۳

خطیب موقت نماز جمعه تهران:

هوشمندی و قدرت
در مذاکرات، کلید حفظ
سرمایه‌های ملی است

سر مقالہ

لزم استفاده از ظرفیت‌های مناطق آزاد؛ چگونه مناطق آزاد می‌توانند به رشد اقتصادی و اشتغال کمک کنند

مناطق آزاد اقتصادی به عنوان یکی از ابزارهای مهم در سیاست‌های توسعه اقتصادی کشورهای مختلف شناخته می‌شوند. این مناطق به دلیل معافیت‌های مالیاتی، تسهیلات گمرکی و مقررات خاص، قادرند شرایط مناسبی برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی فراهم کنند. در ایران نیز بنادر و مناطق آزاد اقتصادی به عنوان یکی از بخش‌های



مهدی احمدی - مدیر مسئول

صفحه ۲ را بخوانید

دولت مستاجران را خوش نشین می کند؟

مشاور پیشین وزیر راه و شهرسازی معتقد است: قیمت تمام شده واحد مسکونی در این دو ساله آف‌تر بالا نرفته که شکاف میان اجاره‌ها و قیمت تمام شده بیشتر شده باشد و به همین دلیل بعید است جهش‌های بزرگی در بازار رخ دهد. سال گذشته با انتشار یک گزارش رسمی، تصویری نگران‌کننده از وضعیت مستاجران در کشور را نمایش داده شد. براساس این گزارش، نزدیک به یک میلیون نفر از جمعیت شهرهای یک کشور (۲۳۳ هزار خانوار) پیش از پرداخت هزینه اجاره بها، فقیر به حساب نمی‌آیند، ولی وقتی اجاره بها‌ی مسکن خود را می‌پردازند، به زیر خط فقر می‌روند. به زبان ساده‌تر، این گزارش نشان می‌دهد که اگر هزینه‌های اجاره به نسبت به درآمد‌ها و دستمزدها کنترل شود...

ادامه در صفحه ۶

[illegible]

هُوَ الْبَاقِی

کل من علیها فان و یبقی وجه ربک ذو الجلال و الاکرام

جناب آقای مهندس علیرضا چرمدوز

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت پدر گرامیتان را خدمت شما و خانواده محترم تسلیت عرض نموده و از خداوند منان برایتان طلب صبر و شکیبایی مسئلت داریم.

ما را در غم خود شریک بدانید.

علی آنجفی

**گروه فولاد مبارکه و بانک سپه؛ امضای تفاهیم‌نامه‌ای مهم
برای توسعه روش‌های نوین تأمین مالی و اجرای طرح‌های ملی**

[illegible][illegible]

سر مقاله

لزوم استفاده از ظرفیت‌های مناطق آزاد؛

چگونه مناطق آزاد می‌توانند به رشد اقتصادی و اشتغال کمک کنند



مهدی احمدی- مدیر مسئول

مناطق آزاد اقتصادی به عنوان یکی از بخش‌های کلیدی در بهبود اوضاع اقتصادی و توسعه تجارت خارجی محسوب می‌شوند. این یادداشت به بررسی فرصت‌ها و چالش‌های استفاده از ظرفیت‌های مناطق آزاد برای بهبود اوضاع اقتصادی کشور می‌پردازد.

۱. فرصت‌ها و مزایای مناطق آزاد اقتصادی جذب سرمایه‌گذاری و افزایش اشتغال

مناطق آزاد اقتصادی به دلیل مزایای مالیاتی و گمرکی می‌توانند به بستری مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی تبدیل شوند. این سرمایه‌گذاری‌ها نه تنها به توسعه زیرساخت‌های منطقه‌ای کمک می‌کنند، بلکه با ایجاد فرصت‌های شغلی جدید، نرخ بیکاری را کاهش می‌دهند. ایجاد واحدهای تولیدی و صنعتی، به ویژه در زمینه‌های مختلف مانند پتروشیمی، خودروسازی و فناوری‌های نوین، می‌تواند باعث رونق اقتصادی در این مناطق شود.

افزایش صادرات و تنوع در بازارهای هدف

مناطق آزاد اقتصادی به دلیل دسترسی به تسهیلات گمرکی، می‌توانند به عنوان پل ارتباطی برای صادرات کالاها به بازارهای جهانی عمل کنند. از آنجا که محصولات تولیدی در این مناطق معمولاً از معافیت‌های گمرکی و مالیاتی بهره‌مند هستند، می‌توانند با هزینه کمتری به کشورهای مختلف صادر شوند. این امر می‌تواند به تنوع بازارهای هدف و افزایش صادرات کمک کند و از وابستگی به بازارهای داخلی بکاهد.

توسعه زیرساخت‌ها و بهبود وضعیت حمل و نقل

مناطق آزاد اقتصادی معمولاً دارای زیرساخت‌های پیشرفته‌ای هستند که شامل بندر، فرودگاه، جاده‌های ترانزیتی و خطوط ریلی می‌شود. این زیرساخت‌ها به تسهیل تجارت و حمل و نقل کالا کمک کرده و باعث کاهش هزینه‌های تجاری می‌شود. توسعه بندر و گسترش امکانات حمل و نقل می‌تواند به تسریع جریان کالا و افزایش رقابت‌پذیری در بازارهای بین‌المللی کمک کند.

۲. چالش‌ها و مشکلات استفاده از ظرفیت‌های مناطق آزاد بی‌توجهی به برنامه‌ریزی و مدیریت مناسب

یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها در استفاده بهینه از ظرفیت‌های مناطق آزاد، عدم برنامه‌ریزی و مدیریت صحیح است. بسیاری از مناطق آزاد در کشور ما بدون داشتن استراتژی‌های بلندمدت و پایدار برای توسعه، به فعالیت‌های کوتاه‌مدت و کم‌اثر بسنده کرده‌اند. این امر موجب هدر رفت منابع و عدم تحقق اهداف اقتصادی می‌شود. برای بهره‌برداری مؤثر از این مناطق، لازم است که برنامه‌ریزی‌های کلان اقتصادی و مدیریت حرفه‌ای در اولویت قرار گیرد.

محدودیت‌های قانونی و مقررات پیچیده

مناطق آزاد اقتصادی باید از مقررات ساده و جذاب برای سرمایه‌گذاران بهره‌مند شوند. اما در بسیاری از موارد، پیچیدگی‌های قانونی و محدودیت‌های مختلف به مانعی برای سرمایه‌گذاری تبدیل می‌شود. قوانین گمرکی پیچیده، طولانی بودن فرآیندهای اداری و نبود شفافیت در سیاست‌ها، ممکن است موجب دلزدگی سرمایه‌گذاران و کاهش جذابیت مناطق آزاد شود. بنابراین، لازم است که قوانین و مقررات در این مناطق به نحوی اصلاح شوند که برای سرمایه‌گذاران جذاب و قابل پیش‌بینی باشند.

رقابت ناعادلانه با تولیدات داخلی

یکی دیگر از مشکلات مناطق آزاد اقتصادی، ایجاد رقابت ناعادلانه با تولیدات داخلی است. در برخی مواقع، محصولات وارداتی که از مناطق آزاد وارد می‌شوند، می‌توانند بازارهای داخلی را تحت تأثیر قرار دهند و موجب کاهش فروش محصولات تولید داخلی شوند. این امر می‌تواند باعث اختلال در صنایع داخلی و بیکاری کارگران در بخش‌های تولیدی شود. برای جلوگیری از این مسئله، لازم است که نظارت دقیق‌تری بر واردات از مناطق آزاد صورت گیرد و قوانین حمایتی از صنایع داخلی ایجاد شود.

۳. راهکارها برای بهره‌برداری بهتر از مناطق آزاد تقویت زیرساخت‌های مالی و بانکی

یکی از اصلی‌ترین راهکارها برای بهبود استفاده از ظرفیت‌های مناطق آزاد تقویت زیرساخت‌های مالی و بانکی است. این امر می‌تواند به تسهیل فرآیندهای تجاری و ارتقای اعتماد سرمایه‌گذاران کمک کند. ایجاد بانک‌ها و موسسات مالی خاص در این مناطق که به معاملات بین‌المللی و تجاری کمک کنند، می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی کمک کند.

حمایت از تحقیق و توسعه (R&D)

برای بهره‌برداری بهتر از ظرفیت‌های مناطق آزاد، لازم است که تحقیق و توسعه در این مناطق به شدت تقویت شود. ایجاد مراکز تحقیقاتی و نوآوری، تشویق شرکت‌ها به تحقیق و توسعه محصولات جدید و استفاده از فناوری‌های پیشرفته، می‌تواند موجب ایجاد محصولات با کیفیت بالا و صادرات بیشتر به بازارهای جهانی شود.

ایجاد مشوق‌های مالی و حمایتی برای تولید داخلی

برای جلوگیری از رقابت ناعادلانه با تولیدات داخلی، باید مشوق‌های مالی و حمایتی برای صنایع داخلی در نظر گرفته شود. حمایت از تولیدکنندگان داخلی در کنار توسعه صادرات، می‌تواند به تعادل در بازار کمک کند و از آسیب دیدن صنایع داخلی جلوگیری کند.

نتیجه‌گیری

مناطق آزاد اقتصادی در ایران دارای پتانسیل‌های بالایی برای توسعه اقتصادی هستند. با توجه به مزایای متعدد این مناطق مانند جذب سرمایه‌گذاری، افزایش صادرات، و توسعه زیرساخت‌ها، استفاده بهینه از این ظرفیت‌ها می‌تواند به رشد اقتصادی کشور کمک کند. اما در عین حال، چالش‌هایی همچون ضعف در مدیریت، مقررات پیچیده و رقابت ناعادلانه با تولیدات داخلی وجود دارد که نیاز به اصلاح و بهبود دارند. با اتخاذ استراتژی‌های مناسب و حل این مشکلات، می‌توان به بهبود وضعیت اقتصادی کشور و استفاده مؤثرتر از ظرفیت‌های مناطق آزاد دست یافت.

سخنگوی دولت: آیت‌الله مطهری را جریان تحجر ترور کرد

سخنگوی دولت گفت: آیت‌الله مطهری را جریان تحجر ترور کرد که از نظرشان دانستن زبان انگلیسی و استادی دانشگاه برای مطهری گناهی نابخشودنی بود. فاطمه مهاجرانی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت:

«استاد مطهری را جریان تحجر ترور کرد؛ جریانی که از نظر آنها دانستن زبان انگلیسی و استادی دانشگاه برای استاد مطهری گناهی نابخشودنی بود. در همان حال، او مغضوب جریان مارکسیسم هم بود؛ جریانی که در اوج قدرت، قرار داشت و نیمی از جهان دوقطبی را تسخیر کرده بود. و معلمی، دقیقاً در همین نقطه دشوار معنا می‌یابد: ایستادن بر مرز تفکر، برای برساختن انسانهایی آزاد، با شجاعت و روشنگری.»

خطیب موقت نماز جمعه تهران:

هوشمندی و قدرت در مذاکرات، کلید حفظ سرمایه‌های ملی است

مردم با این همت والا افتخار می‌کنند.

هم دولت و هم مردم باید به همه معلمان عزیز و زحمتشکشا اکرام کنند

آیت الله صدیقی با اشاره به روز معلم عنوان کرد: آموزش و پرورش یک دریاست. مهمترین نهاد حکومتی، مهمترین کانون سرنوشت ساز برای کشور، آموزش و پرورش است. وزیر محترم و انقلابی آموزش و پرورش باید سند تحول را که رهبر عزیز ما آن را برای آموزش و پرورش نسخه نجات معرفی کرده‌اند و در رحمت است برای آینده سازان، بتواند اجرایی نماید. وی خاطرنشان کرد: هم دولت و هم مردم باید به همه معلمان عزیز و زحمتکش ما اکرام کنند و هم نظام در مسائل اقتصادی باید به داد این‌ها برسد. گرچه سرمایه یک معلم حقوقش نیست، عشقش است و تعهدش است. خطیب نماز جمعه تهران افزود: آموزش و پرورش باید از حافظه محور بودن بیرون بیاید. در کتاب‌ها تجدید نظر کنند. این کتاب‌ها در تراز انقلاب نیست و مسائل انقلابی و آموزش انقلاب در این کتاب‌ها دیده نمی‌شود. هم در بعد ایجابی، مسائل حکومتی و مسائل زندگی. آموزش و پرورش چه رمز زندگی را در اختیار بچه‌های شما قرار می‌دهد. دانشگاه‌های ما خروجی‌هایشان برای تحمل، تاب‌آوری، صبر، گذشت، استقامت، زندگی خانوادگی و کاهش طلاق چه کرده‌اند. وی تأکید کرد: اگر یک معلم باعث بشود که یک نفر پایان کارش شهادت باشد یا ولایت باشد یا مدیریت نجات بخش و استقلال کشور و عزت کشور باشد و بتوانند به موقع به میدان بیایند و بتوانند در قرار دادهای بین المللی فریب نخورند و مرعوب نشوند و انفعالی رفتار نکنند، این یک نفر را احیا نکرده است بلکه جامعه را احیا کرده است. لذا معلمان عزیز ما مقدر خودشان را بدانند، کمی حقوق را برای خودشان نقص تلقی نکنند. این وظیفه نظام است؛ معلمان و قضات در نظام علوی حد حقوق ندارند؛ نظام باید همه مشکلاتشان را حل کند. در این جهت ما هم توقع داریم دولت محترم به میدان بیاید و راهی نو دراندازد؛ برای معلمان در حد معلمی کرامت قائل شود تا آینده سازان ما نظیر شهید تهرانی مقدم و شهدای هسته‌ای به وفور در کشور ما دیده شوند.



بندر شهید رجایی فاجعه‌ای به معنای واقعی کلمه دردناک بود. برای درگذشتگان این فاجعه از خدا طلب مغفرت می‌کنیم و برای مجروحین طلب عافیت می‌کنیم و برای داغدیدگان و آسیب دیدگان، طلب صبر و آرزوی تعاون ملی و حکومتی را داریم و برای نظام و حکومت، توفیق جبران این مصیبت‌های وارده را داریم. وی با اشاره به پیام رهبر انقلاب در پی این حادثه افزود: ایشان در همه حوادث پیش بینی نشده که ملت، مصیبت زده می‌شوند، هم تسلیت می‌گویند و همدردی می‌کنند و هم جهات مثبت را در کنار آن مشکلات برای آنکه مردم دلگرم باشند و در میدان باشند و خود را در صحنه انقلاب ببینند و دچار افسردگی و ناامیدی نشوند، بیان می‌کنند. رهبر انقلاب در این گونه موارد حساسیت دارند که علل وقوع این حوادث کشف بشود و برای مراحل بعدی پیش نیاید و پیشگیری بشود و رخنه‌های موجود پر شود. مسئولین کشور نیز با حساسیت، اوضاع را زیر ذره‌بین دارند. خطیب نماز جمعه تهران افزود: آنچه برای ما جای دلگرمی است، این ملت خداجوی معتقد به مرگ و قیامت، این‌تارگر و مهربان است. مردم ایران مال روزهای سخت‌اند. هم در انقلاب هم در حوادثی مانند سیل و زلزله و جریاناتی از این دست، آحاد ملت ما خود را به منزله آسیب دیده‌ها می‌بینند، لذا صف‌هایی که برای دادن خون مشاهده کردید که در فرصت کوتاهی نیازها برطرف شد، کمک‌هایی که اقشار مختلف در این‌جور حوادث می‌پیند، انسان به این

معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور:

دعوت از آفریقا برای سرمایه‌گذاری در مناطق روستایی ایران



برخی فرصت‌های سرمایه‌گذاری اشاره کنم؛ یکی از مهم‌ترین حوزه‌های سرمایه‌گذاری، انرژی خورشیدی است. ایران با ۳۰۰ روز آفتابی در سال و متوسط تابش ۵ کیلووات ساعت بر مترمربع در روز، ظرفیت بسیار بالایی در این حوزه دارد. برنامه دولت این است که تا سال ۱۴۰۹، ظرفیت تولید برق خورشیدی کشور را به حدود ۱۳۰ هزار مگاوات برساند. وی خاطرنشان کرد: برخی استان‌ها مانند سیستان و بلوچستان، هرمزگان، کرمان، فارس و اصفهان دارای ظرفیت‌های ویژه‌ای برای سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر هستند. مذاکرات با وزارت اقتصاد و همکاری با وزارت صمت نیز در حال انجام است تا پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر در بورس ارائه شود و انرژی تولیدشده به‌صورت تضمین‌شده خریداری شود، تا بازگشت مطمئن سرمایه برای سرمایه‌گذاران تضمین شود. معاون رئیس جمهور در امور روستایی همچنین با اشاره به اهمیت صنایع دستی ایران اظهار داشت: ایران با تمدنی کهن و فرهنگ غنی، یکی از کشورهای پیشرو در تولید صنایع دستی است. سرمایه‌گذاری در این حوزه می‌تواند سودآوری مناسبی برای دو طرف داشته

در حوزه توسعه روستایی برداشته‌اند و تبدیل به الگوهایی در سطح جهان شده‌اند. اعتقاد دارم که حضور و سرمایه‌گذاری شما در سرزمین ایران می‌تواند بستر مناسبی برای اقدامات مشترک و توسعه‌ای باشد. وی درباره اقدامات دولت چهاردهم در زمینه سرمایه‌گذاری اظهار داشت: دولت چهاردهم گام‌های مهمی در جهت تسهیل سرمایه‌گذاری برداشته است. یکی از ویژگی‌های اقتصاد کنونی ایران، رقابت محدود در بسیاری از حوزه‌هاست که شاید تاکنون کمتر مورد توجه قرار گرفته است. از این رو تصور می‌کنم اگر سرمایه‌گذاران کشورهای مختلف برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های واقعی ایران اقدام کنند، با ریسک بالایی مواجه نخواهند شد. معاون رئیس جمهور تأکید کرد: دولت آقای پزشکیان تصمیم دارد در پروژه‌های سرمایه‌گذاری مشترک، مشارکت کند و با سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های مورد نیاز، در مسیر توسعه همراه سرمایه‌گذاران باشد. این دولت با عقد قراردادهای بلندمدت و ارائه تسهیلات مناسب، در تلاش است ریسک‌های سیاسی و اقتصادی سرمایه‌گذاران را به حداقل برساند. حسین‌زاده در ادامه گفت: اجازه بدهید به

معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور از سرمایه‌گذاران قاره آفریقا دعوت کرد تا با حداقل ریسک ممکن در مناطق روستایی ایران سرمایه‌گذاری کنند. عبدالکریم حسین زاده معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور در سومین اجلاس همکاری‌های ایران و آفریقا با عرض تسلیت به‌دلیل حادثه ناگوارگی که در بندرعباس رخ داد و سپاسگزاری از همدلی صادقانه و مشفقانه مردم و همه نیروهای دولتی و غیردولتی برای مدیریت این حادثه و کاهش تلفات جانی آن به ارائه فرصت‌های اقتصادی بخش روستایی کشور و تأثیر گذاری آن در تولید ناخالص ملی پرداخت. وی افزود: شاید برای برخی تعجب‌آور باشد که امروز در این مراسم حضور دارم. اما واقعیت این است که نزدیک به ۲۹ درصد از تولید ناخالص داخلی کشور در مناطق روستایی صورت می‌گیرد. این مناطق دارای ثروت‌های بیکران و ارزشمندی هستند که نیازمند سرمایه‌گذاری اساسی و واقعی‌اند تا ظرفیت‌های بالقوه خود را در توسعه ملی شکوفا سازند. حسین‌زاده اضافه کرد: کشورهای آفریقایی و دوستان حاضر در این جمع، گام‌های مؤثری

بیانیه وزارت امور خارجه در خصوص اصرار آمریکا بر ادامه و تشدید تحریم‌ها



وزارت خارجه در بیانیه‌ای ادامه تحریم‌های غیرقانونی بر شرکای اقتصادی ایران را محکوم کرده و آن را نشانه‌ای از محق‌بودن ملت ایران برای سوظن عمیق نسبت به جدیت آمریکا در مسیر دیپلماسی دانست.

وزارت امور خارجه در خصوص اصرار آمریکا بر ادامه و تشدید تحریم‌ها بیانیه‌ای صادر کرد. متن بیانیه به شرح زیر است: متعاقب نامه رئیس‌جمهور آمریکا به رهبر معظم انقلاب اسلامی و اعلام آمادگی برای انتخاب مسیر دیپلماسی جهت حل بحران غیرضروری و تصنعی ایجادشده بر سر برنامه

هسته‌ای صلح‌آمیز ایران، جمهوری اسلامی ایران با رویکردی مبتنی بر حسن نیت و به پشتوانه اقتدار و اعتماد ملی، وارد گفتگوی غیرمستقیم با آمریکا شد.

طی سه دور گفتگوی صورت گرفته، مذاکره‌کنندگان جمهوری اسلامی ایران بر اساس چارچوبی مشخصی که مبتنی بر رویکردهای اصولی ایران وفق حقوق بین‌الملل در زمینه استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای و خاتمه تحریم‌های ظالمانه است، مواضع و مطالبات بحق ملت ایران را تبیین و با جدیت برای نیل به تفاهمی عادلانه، معقول و پایدار تلاش کرده است.

ادامه این رفتارهای غیر قانونی هیچ تغییری در مواضع منطقی، مشروع و مبتنی بر حقوق بین‌الملل ایران ایجاد نخواهد کرد. بدون تردید آزمون دوباره شیوه‌ها و شگردهای ناموفق، نتیجه‌ای جز تکرار همان ناکامی‌های پرهرزینه قبلی نخواهد داشت.

مصمم به دستیابی به یک

توافق عادلانه و متوازن هستیم

از طرف ایران، هیچ تغییری در عزم ما برای دستیابی به یک راه‌حل مذاکراتی ایجاد نشده است.

در واقع، ما بیش از هر زمان دیگری مصمم به دستیابی به یک توافق عادلانه و متوازن هستیم؛ توافقی که پایان تحریم‌ها را تضمین و در خصوص اینکه برنامه هسته‌ای ایران برای همیشه صلح‌آمیز خواهد ماند اعتمادسازی کند ضمن آنکه تضمین شود حقوق ایران به طور کامل رعایت خواهد شد سعادتای پیش وزیر امور خارجه عمان از تعویق دور چهارم مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا با میانجیگری عمان خبر داد. سخنگوی وزارت امور خارجه نیز با اشاره به اعلام این موضوع از سوی وزیر امور خارجه عمان تصریح کرد: تعویق گفتگوها بنا به پیشنهاد وزیر امور خارجه عمان بوده و در مورد تاریخ احتمالی بعدی، متعاقبا اطلاع‌رسانی خواهد شد.



وزیر خارجه کشورمان با اشاره به تعویق دور چهارم مذاکرات غیر مستقیم با آمریکا اعلام کرد: بیش از هر زمان دیگری مصمم به دستیابی به یک توافق عادلانه و متوازن هستیم.

سید عباس عراقچی؛ وزیر امور خارجه کشورمان با اشاره به تعویق دور چهارم مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا در صفحه شخصی خود نوشت: ما به همراه طرف‌های عمانی و آمریکایی، تصمیم گرفتیم دور چهارم مذاکرات را به دلایل تدارکاتی و فنی به تعویق بیندازیم.

معاون اول رییس جمهور در نامه ای آیین نامه توسعه و افزایش تولید میادین گازی با تخصیص گاز تولیدی به واحدهای صنعتی انرژی بر و واحدهای پتروشیمی را ابلاغ کرد.
محمدرضا عارف معاون اول رییس جمهور در نامه ای آیین نامه توسعه و افزایش تولید میادین گازی با تخصیص گاز تولیدی به واحدهای صنعتی انرژی بر و واحدهای پتروشیمی را ابلاغ کرد. طبق ماده ۲ این آیین نامه، وزارت نفت مکلف شده با استفاده از ظرفیتهای قانونی شرکت ملی نفت ایران و سازوکارهای رقابتی، نسبت به واگذاری فعالیت توسعه با افزایش تولید میادین گازی جدید به سرمایه گذاران و فروش گاز غنی با استفاده از انواع روش‌های قراردادی اقدام کند. شرکت ملی نفت ایران هم مجاز به بازپرداخت مجموع هزینه‌های سرمایه گذاری طرح توسعه اولیه از محل مطالبات مربوط به بهای فروش گاز غنی به سرمایه گذار و در چهارچوب قرارداد توسعه افزایش تولید منعقد شده است. در صورت وجود ظرفیت مازاد در تأسیسات فعلی شرکتهای تابعه وزارت نفت خدمات پالایش جداسازی و انتقال تولیدات گازی با دریافت هزینه‌های مربوط انجام می‌شود. هزینه‌های ارائه خدمات توسط وزارت نفت بر اساس متوسط عملکرد هزینه هر یک از فعالیت ها در تأسیسات مشابه ابلاغ می شود

همزمان با شرایط ناترازی در شبکه برق ؛

برق تجدیدپذیرها به تابستان می‌رسد؟



نیز با سرعت در حال اجراست. مجری این طرح، محمد دوستمحمدی اعلام کرده که ۱۵۰ مگاوات از این ظرفیت تا پایان خرداد ۱۴۰۴ وارد مدار خواهد شد. به گفته او، نیروگاههایی مانند خمین (۳ مگاوات)، آشتیان ۱ و ۲ و میان‌دره سمنان (۱۲ مگاوات قابل توسعه تا ۱۸ مگاوات) بخشی از این برنامه هستند.

نکته مهم در این رویکرد، توجه به توان داخلی و بومی‌سازی تجهیزات مورد نیاز است. برنامه‌ریزی برای تأمین اینورتر به میزان حداقل ۱۷۰۰ مگاوات ظرفیت خورشیدی ویژه دستگاههای دولتی مطرح شده است، اینورتر که نقش قلب سیستم خورشیدی را ایفا می‌کند، باید از جریان مستقیم برق DC تولیدشده توسط پنل‌های خورشیدی، برق متناوب AC مناسب برای شبکه تولید کند.

امیر دودایی‌نژاد، معاون برنامه‌ریزی و نوآوری ساتبا در این رابطه گفته که توان تولید داخلی در حال حاضر می‌تواند در بازه ۲ تا ۳ ماهه، تا

در شرایطی که افزایش دمای هوا و رشد مصرف برق، بار دیگر ناترازی در شبکه برق کشور را به یک چالش جدی تبدیل کرده، انرژی‌های تجدیدپذیر به‌ویژه خورشیدی، به عنوان یکی از اصلی‌ترین راهکارهای عبور از این بحران، وارد میدان شده‌اند. وزارت نیرو با اجرای طرح‌های متعدد در استان‌های مختلف، به‌دنبال رساندن ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی از ۱۷۰۰ مگاوات فعلی به بیش از ۴۷۰۰ مگاوات تا پایان تابستان امسال است.

در هفته‌های اخیر، تحرکاتی چشمگیر در توسعه نیروگاه‌های خورشیدی کشور دیده می‌شود؛ تحرکاتی که در قالب طرح ملی احداث ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در حال اجراست. براساس اعلام محسن طرزطلب، معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان ساتبا، عملیات ارایه احداث نیروگاه‌های خورشیدی کوچکمقیاس با ظرفیتهای ۳ مگاوات در استان‌هایی مانند مرکزی، سمنان و دیگر مناطق کشور آغاز شده و پیش‌بینی می‌شود این واحدها تا شهریورماه به شبکه برق سراسری متصل شوند.

در حال حاضر، ظرفیت نصب‌شده نیروگاه‌های خورشیدی کشور از ۱۷۰۰ مگاوات فراتر رفته و برنامه‌ریزی شده که تا تیرماه، ۲۰۰۰ مگاوات دیگر به آن افزوده شود. در ادامه، با اضافه شدن حدود ۱۰۰۰ مگاوات دیگر در ماه‌های مرداد و شهریور، ظرفیت کل نیروگاه‌های خورشیدی کشور از مرز ۴۷۰۰ مگاوات عبور خواهد کرد. این رشد سریع در کمتر از شش ماه، بیانگر عزم جدی دولت برای رفع ناترازی برق از مسیر توسعه تجدیدپذیرهاست.

در همین راستا، طرح ملی ساخت ۶۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی

فرونشست زمین دیگر یک هشدار صرف نیست؛

ایران در تقاطع فرونشست و خشکسالی

ایران، سرزمینی که قرن‌ها با قنات و رود و زراعت زندگی کرده، حالا درگیر یکی از پیچیده‌ترین بحران‌های زیست‌محیطی تاریخ خود است؛ بحران هم‌زمان «فرونشست زمین» و «تنش آبی گسترده». هر کدام از این دو می‌توانند زیرساخت‌های کشور را تحت تاثیر قرار دهند. فرونشست زمین دیگر یک هشدار صرف نیست؛ واقعیتی است جاری در بسیاری از دشت‌ها، شهرها و زیرساخت‌های ایران. حمید رحمانی، معاون دفتر توسعه نظام‌های فنی، بهره‌برداری و دیسپاچینگ برقایی شرکت مدیریت منابع آب ایران، از ابعاد نگران‌کننده این پدیده پرده برداشته است: برداشت بی‌رویه آب‌های زیرزمینی طی دهه‌های گذشته، به‌دلیل رشد جمعیت، خشکسالی، توسعه کشاورزی و تجدیدپذیرهاست.

زیرزمینی و نهایتاً بروز پدیده فرونشست شده است. او تاکید می‌کند که فرونشست در بسیاری از نقاط کشور به مرحله‌ای رسیده که آثار آن غیرقابل بازگشت است. نرخ فرونشست در ایران در برخی مناطق، چندین برابر استاندارد بحرانی جهانی است. در کشورهای توسعه‌یافته، نرخ بیش از ۴ سانتی‌متر در سال محسوب می‌شود، در حالی که در ایران در دشت سیرجان، نشست سالانه تا ۲۷ سانتی‌متر ثبت شده؛ در دشت مشهد، این نرخ به ۲۵ سانتی‌متر رسیده؛ در دشت مهبیار جنوبی اصفهان، ۸.۲ سانتی‌متر در سال و در دشت سمنان بین ۵ تا ۱۰ سانتی‌متر گزارش شده است.

علاوه بر آن، مناطق گسترده‌ای در آذربایجان شرقی تحت تأثیر نشست زمین قرار دارند و حتی بخشی از اتوبان تبریز – صوفیان و مسیر راه‌آهن تبریز – بندر شرفخانه نیز در خطرند. گزارش‌های گذشته نشان می‌دهد که مناطق جنوبی تهران نیز از اواسط دهه ۷۰ با فرونشست مواجه بوده‌اند.

ظرفیت تولید پتروشیمی تا پایان ۱۴۰۴ به ۱۰۵ میلیون تن می‌رسد

افزود: در جریان بازدید روز گذشته از پایانه‌ها و مخازن صنعت پتروشیمی در منطقه عسلویه مقرر شد تا فضایی برای پشتیبانی از اسکله شهید رجایی فراهم شود و به این منظور زمینی نیز اختصاص داده و تدابیری برای تخلیه اضطراری نیز اتخاذ شد.
معاون وزیر نفت با بیان اینکه افزون بر شرکت ملی صنایع پتروشیمی، هلدینگ‌ها و شرکت‌های پتروشیمی نیز باید از پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی حمایت کرده و پشتیبانی‌های لازم را معمول کنند، تصریح کرد: هم‌افزایی و همکاری مطلوب با هلدینگ‌ها سبب شده است تا دستاوردهای بسیار خوبی در بخش‌های مختلف کسب شود و هم‌گرایی میان تمام ارکان صنعت منجر به توسعه و پیشرفت در این صنعت پیشرو می‌شود.

ظرفیت اسمی ۱۰۵ میلیون تنی در پایان ۱۴۰۴
عباس‌زاده با اشاره به اینکه صنعت پتروشیمی ایران در مسیر توسعه و



هفتم توسعه، ایران باید ۱۵ میلیارد مترمکعب برداشت آب زیرزمینی را کاهش دهد؛ نیمی از این میزان از محل انسداد چاه‌های غیرمجاز و نیمی دیگر از مدیریت برداشت چاه‌های مجاز با کنتورهای هوشمند محقق می‌شود. پروژه مهم دیگری نیز تعریف شده، پهنه‌بندی و بررسی مخاطرات فرونشست در ۶۰۹ محدوده مطالعاتی با همکاری سازمان زمین‌شناسی، اما انطور که اعلام شده اجرای این طرح به‌دلیل کمبود اعتبار هنوز آغاز نشده است. در همین حال، وزارت نیرو از کمیسیون کشاورزی مجلس درخواست کرده است که برای تأمین اعتبارات طرح‌های اضطراری آبرسانی و جبران خشکسالی، همراهی کند؛ چرا که وزارت نیرو در خط مقدم اجرا قرار دارد و بدون حمایت‌های مالی، مقابله با این بحران دو گانه ممکن نخواهد بود.

یک بحران، چندین پیامد

از تحلیل داده‌ها چنین برمی‌آید که فرونشست زمین و تنش آبی در ایران، حلقه‌هایی از یک زنجیره به‌هم‌پیوسته‌اند. کاهش بارش منجر به افزایش برداشت از آب‌های زیرزمینی و این برداشت منجر به افت سطح ایستابی و در نهایت فرونشست زمین می‌شود. این فرونشست زیرساخت‌ها را می‌بلعد، زندگی مردم را دگرگون می‌کند، و در نهایت کشور را با چالش‌های امنیتی، اقتصادی و اجتماعی گسترده مواجه می‌سازد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۰۳۵۸۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف...موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی...چمستان... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدعباس مسیبی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۷/۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۱۶ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه کردآباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم مصطفی سباز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شماره آگهی: ۱۹۱۲۶۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

عین اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان۶۸۵

اخبار

وزیر نفت:

بهبود کیفیت بنزین با تداوم طرح های کیفی سازی در پالایشگاه های کشور



وزیر نفت از تداوم طرح‌های کیفی‌سازی در پالایشگاه‌های کشور برای بهبود کیفیت بنزین خبر داد و گفت: بخشی از پالایشگاه‌ها هم‌اکنون بنزین با استاندارد يورو ۴ و ۵ تولید می‌کنند و پس از نهایی شدن این طرح‌ها، عرضه بنزین با کیفیت در کشور افزایش می‌یابد. محسن پاک‌نژاد در حاشیه نشست هیئت دولت در جمع خبرنگاران درباره سفر خود به عراق اظهار کرد: در سفری که به دعوت وزیر نفت عراق دو هفته پیش انجام شد، چهار سند همکاری امضا کردیم که دو مورد در قالب رؤس همکاری بود که مربوط به جمع‌آوری گازهای همراه استان میسان است که این میدان نفتی در جوار مرز قرار دارد و اگر این همکاری انجام شود، امکان راه‌اندازی این میدان فراهم می‌شود. وی افزود: بحث دیگر در ارتباط با کار مشترک روی عملیات اکتشافی دریایی با حوزه مشترک با آب‌های سرزمینی عراق، همچنین مطالعات مربوط به توسعه میدان خرمشهر بود که مشترک با میدان سسندباد عراق است. وزیر نفت درباره توزیع بنزین سوپر هم توضیح داد: وقتی از واردات بنزین سوپر صحبت می‌کنیم، این واردات هزینه‌هایی دارد که از جمله می‌توان به قیمت خرید، عوارض و حقوق گمرکی و هزینه حمل‌ونقل اشاره کرد، واردکننده باید سرجمع همه این هزینه‌ها را برای تعیین قیمت نهایی محاسبه کند و پس از لحاظ کردن این موارد و جمع‌بندی آنها، قیمت نهایی به مردم اعلام می‌شود. پاک‌نژاد در خصوص وضع کیفی‌سازی بنزین تولیدی کشور نیز تصریح کرد: کیفیت بنزین بحثی است که در قالب طرح‌های کیفی‌سازی در پالایشگاه‌های کشور دنبال می‌شود. بخشی از پالایشگاه‌ها اکنون بنزین با استاندارد يورو ۴ و ۵ يورو تولید می‌کنند که با کمیت‌های متفاوتی عرضه می‌شود. وی اظهار کرد: پس از اجرا و نهایی شدن طرح‌های کیفی‌سازی، با میزان مناسب‌تری از عرضه بنزین با کیفیت روبه‌رو خواهیم بود.

معاون وزیر نیرو:

افزایش ظرفیت نیروگاه های خورشیدی تا پایان تابستان

معاون وزیر نیرو از افزایش ظرفیت نیروگاه های خورشیدی به ۴۷۰۰ مگاوات تا پایان تابستان خبر داد. محسن طرزطلب رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) در حاشیه سفر به استان مرکزی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: پروژه احداث نیروگاه‌های خورشیدی ۳ مگاواتی در قالب طرح ملی احداث ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی آغاز شده است که در شهرستان خمین، عملیات یکی از این طرح‌ها آغاز شد. وی افزود: اینس پروژه‌های نیروگاه های خورشیدی در برخی استان‌ها و شهرستان‌ها آغاز شده است و امیدواریم بتوانیم به تدریج واحدهای آنها را تا شهریور ماه در مناطق مختلف کشور وارد مدار کنیم. رئیس ساتبا عنوان کرد: ساختگاه‌های مختلفی برای احداث نیروگاه های تجدیدپذیر در سراسر کشور شناسایی شده است و امیدواریم حداکثر تا سه هفته آینده به سرعت شاهد اجرای طرح های خورشیدی در استان های مختلف کشور باشیم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین

نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیداله لطفی نژاد اسنقی بشناسنامه شماره ۳۶۲ صادره از تبریز فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۴ / ۲۰۴ مترمربع مفرور از پلاک شماره ۲۹۵ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای علی اکبر ایزدیار و با مالکیت مالک اولیه آقای ناصر میرهاشمی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند نمیتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: : ۱۹۱۹۹۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

۱۱۸۴

اخبار

احداث ۲۱۲ واحد نهضت ملی
در شهرستان ازنا

لرستان - معاون مسکن و عمران شهرداری بنیادمسکن انقلاب اسلامی از اجرای ۲۱۲ واحد در قالب طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان ازنا خبر داد. صبح روز پنجشنبه یازدهم اردیبهشت ماه حمیدرضاسهرایی معاون مسکن و عمران شهرداری بنیادمسکن

لرستان، طاهر خانی معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، نماینده مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان لرستان، حجت الاسلام والمسلمین سهرابی مسئول دفترنمایندگی ولی فقیه بنیادمسکن انقلاب اسلامی لرستان ، محمدی مدیرکل دفتر طرح‌های نهضت ملی مسکن و آریایی معاون عمرانی استانداری لرستان از روند اجرای طرح نهضت ملی مسکن ازنا بازدید کردند. حمیدرضاسهرایی معاون مسکن و عمران شهرداری بنیادمسکن انقلاب اسلامی گفت: پروژه نهضت ملی مسکن ازنا در قالب ۸۴ قطعه زمین به مساحت ۱۵ هزار و ۲۰۰ مترمربع در دست احداث است. معاون مسکن و عمران شهرداری بنیادمسکن انقلاب اسلامی گفت: پروژه نهضت ملی مسکن ازنا در قالب دو طرح ۱۲۳ واحدی بنیادساخت و ۸۹ واحدی گروه ساخت در دست احداث است. سهرابی به تشریح روند اجرای پروژه ۱۲۳ واحدی بنیادساخت ازنا پرداخت و تصریح کرد: ۲۳ واحد در مرحله اتمام سفت کاری و نازک کاری، ۵۱ واحد در مرحله شروع نازک کاری و ۴۰ واحد در مرحله پایان اسکلت و سقف می باشد.

وزیر کار اعلام کرد:

برای توزیع کالا برگ نیازمند تعریف
منابع جدید هستیم

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از پیش شرط‌های ساخت مسکن کارگران، دلیل استخدام بیشتر زنان توسط کارفرمایان و توزیع کالا برگ وحذف یارانه ها سخن گفت. احمد میدری با حضور در یک گفت و گوی تلویزیونی با اشاره به آمار ایجاد اشتغال در کشور و نابرابری فزاینده شغل، گفت: ما با کمک اطلاعات سازمان تامین اجتماعی می توانیم بگوییم که در دو مقطع زمانی در بازار کار رسمی چه اتفاقی افتاده است؟ مثلاً اتفاق مهمی که شاید به طور ملموس بدانیم ولی اعدادش در دسترس نبوده این است که ۵۰ درصد از مشاغل که در یکسال گذشته ایجاد شده فقط در استان تهران بوده است؛ یعنی سهم کل استانهای کشور یکطرف و سهم یک استان در یکطرف دیگر که نشان‌دهنده نابرابری فزاینده شغل و فرصت‌های اقتصادی در ایران است که زندگی را هم برای تهرانی ها هم کل کشور مختل می کند.

چرا کارفرمایان بیشتر زنان را استخدام می‌کنند؟

وی ادامه داد: در بهمن ۱۴۰۲ تا بهمن ۱۴۰۳ کسانی که بیمه و وارد بازار کار شده اند اکثراً زنان بوده اند که نشان می دهد سهم زنان در بازار کار کاملاً تغییر کرده است و طبق بررسی هایی که صورت گرفته از مجموع ۵۸۰ هزار نفری که تاکنون بیمه نداشتند و اکنون بیمه دارند، سهم زنان حدود ۲۶۳ هزار نفر است و سهم به نفع زنان تغییر یافته است. میدری گفت: در بررسی این تغییر متوجه شدیم که متوسط دستمزد مردان که به تامین اجتماعی اظهار می کنند ۱۶ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است اما خانم ها ۱۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است؛ یعنی حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان متوسط دستمزد آقایان بالاتر است که نشان می دهد کارفرمایان بیشتر زنان را استخدام می کنند به این دلیل که دستمزد پایین تری را می پذیرند یا آقایان با توجه به هزینه های زندگی ترجیح می دهند از بازار کار رسمی خارج شوند و به سمت کارهای غیر رسمی بروند که فاقد بیمه اند.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مرتضی ساسان نیا به شماره شناسنامه ۸۰۱ کد ملی ۲۱۲۰۹۹۱۶۵۰ صادره از گرگان فرزند قربانعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۶۰۰۱۲۴۴۰۰۱۱۴۴۱۴۴۱ در ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰،۱۸ متر مربع از پلاک ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی توسکستان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه: ۱۹۰۹۰۳۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۱۰۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۲۰۱۲

حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف محمد فندرسکی ۶۰۹

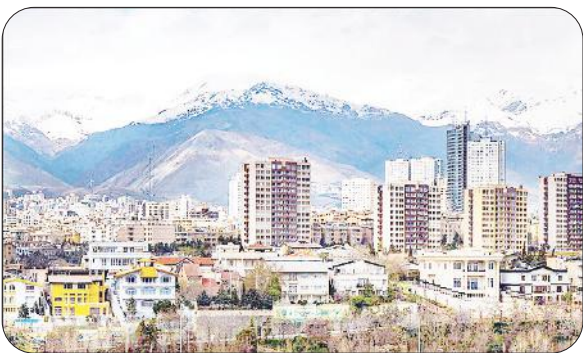
اهدای تسهیلات ۵ میلیونی خرید کالا به کارگران سراسر کشور

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس از طرح جدید بانک رفاه برای اهدای تسهیلات ۵ میلیونی خرید کالا به تمامی کارگران شاغل و بازنشسته سراسر کشور به مناسبت روز جهانی کارگر خبر داد. علی بابایی کارنامی رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی ضمن تبریک روز جهانی کارگر گفت: بانک رفاه به هر کارگر شاغل و بازنشسته در کشور یک خط اعتباری تا سقف ۵ میلیون تومان با نرخ ۴ درصد برای خرید کالا اختصاص داده است.

وی با بیان اینکه همه کارگرانی که به هر نحوی دارای بیمه کارگری باشند، حتی کسانی که در بانک رفاه حساب ندارند، مشمول این طرح خواهند بود، گفت: کارگران می‌توانند با پر کردن فرم‌هایی که نزد اداره کل کار استانها و تمامی شعب بانک رفاه در سراسر کشور قرار دارد، می‌توانند از این طرح منتفع شوند.

پیشنهادی برای حل بحران اجاره در کشور؛

دولت مستاجران را خوش نشین می‌کند؟



دولت چنان محدود شده که هر سال کسری بودجه‌های بزرگی حاصل می‌شود که نشان می‌دهد منابع کافی برای اقدامات حمایتی هم وجود ندارد. پس خرید خانه برای تحویل به مستاجران از سوی دولت اقدامی نیست که با این منابع فعلی ممکن باشد. از سوی دیگر اگر دولت تنها به سقف‌گذاری بر اجاره‌ها دست بزند، ممکن است در نهایت به کاهش عرضه منجر شود و درواقع نتیجه معکوس انتظارات را به دنبال داشته باشد. می‌دانیم یکی از دلایل گرانی مسکن کمبود عرضه است و هر اقدامی که آن را کاهش دهد، خود به خود بر میزان تورم خواهد افزود.» سلامی درباره سیاست‌هایی که می‌تواند به بهبود وضعیت بازار اجاره بها منجر شود، تاکید کرد: «ما قبل از هر اقدامی نیاز داریم که صنعت اجاره‌داری در کشورمان را به رسمیت بشناسیم، مشابه بسیاری از کشورهای جهان. با این کار، یکسری سرمایه‌گذار در قالب شرکت‌های بزرگ ساخت مسکن در این بخش فعال می‌شوند و دولت هم با ارائه زمین رایگان به آنها، مجابیشان می‌کند تا برای مدت ۱۵ یا ۲۰ ساله تنها حق اجاره دادن این واحدها را دارند و پس از طی این دوره می‌توانند مالک آن واحدها شوند.»

به باور مشاور سابق وزیر راه و شهرسازی، اقداماتی از این دست با به رسمیت شناختن صنعت اجاره داری ممکن است و افزود: «در جهان امروز نیز فعالان صنعت اجاره‌داری در پی تامین واحدهای مورد استفاده اقشار میانی و فرودست هستند و در ایران هم چنین چیزی ممکن است منتها در کشور ما حاضر نیستند این صنعت را به رسمیت بشناسند.» وام‌های اجاره چقدر موثر است؟

وی درباره اهمیت حمایت تسهیلاتی از مستاجران گفت: «این حمایت‌ها باید موثر باشد. در تهران تنها ۲۰۰ میلیون تومان به عنوان وام پرداخت می‌شود که رقم بسیار ناچیزی است. البته همین حمایت نامرکاملا بی تاثیر نیست اما آن تاثیر محسوس را نخواهد داشت. رقم فعلی تسهیلات بانکی حداقلی است و مستاجرانی که بخش مهمی از ودیعه را تهیه کردند می‌توانند سراغ آن بروند.»

سلامی توضیح داد: «برای اینکه اقدامات کوتاه مدت موثر تر باشند باید چیزهایی را دولت‌ها به رسمیت بشناسند، مثلاً باید بپذیرند اگر تورم را

معاون وزیر راه و شهرسازی:

۹۶ درصد مسکن کشور توسط مردم ساخته می‌شود

پروژه‌ها، وضعیت دسترسی مردم به مسکن در این شهرستان و استان لرستان بهبود قابل توجهی پیدا خواهد کرد. وی تصریح کرد: تجربه پروژه‌هایی که با دخالت مستقیم دولت انجام شده‌اند، چندان موفق نبوده و واقعیت این است که مردم بهتر از ما می‌توانند این پروژه‌ها را به سرانجام برسانند و زمانی که گروه‌های مسجج و پیگیر وارد عمل می‌شوند، این نشان از ظرفیت بالای مردم دارد و ما تلاش می‌کنیم در این مسیر نقشی تسهیل‌گر را ایفا کنیم.

و آغاز فرآیندهای اجرایی، فرصت مناسبی برای سرعت‌بخشیدن به پاسخگویی مطالبات مردم در حوزه مسکن به وجود آمده است. طاهرخانی ادامه داد: تعاونی‌های فعال در بروجرد عملکرد مطلوبی داشته و فرآیند آماده‌سازی زمین آغاز شده است و بر مردمی‌سازی پروژه‌ها تاکید داریم و این هدف از طریق مشارکت اعضای تعاونی‌ها تحقق خواهد یافت. طاهرخانی اضافه کرد: نتیجه این اقدامات، ایجاد سرنهادهای مناسب برای متقاضیان مسکن در بروجرد خواهد بود و با شتاب گرفتن اجرای این

از طریق آماده‌سازی زمین، تأمین تسهیلات و ایجاد زیرساخت‌ها است. وی خاطرنشان کرد: همچنین باید تخفیف‌های لازم در صدور پروانه‌ها و همکاری با شهرداری‌ها انجام شود و مردم زمانی که خودشان مسئولیت ساخت‌وساز را بر عهده می‌گیرند، هزینه‌های تمام‌شده به مراتب کمتر از حالتی بوده که دولت وارد عمل می‌شود، این تفاوت هم ناشی از عدم کارآمدی در برخی موارد و هم تأثیر تورم است. معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: با اقدامات صورت‌گرفته برای تامین زمین



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: بیش از ۹۶ درصد مسکن کشور توسط مردم ساخته می‌شود حبیب‌الله طاهرخانی، معاون وزیر راه و شهرسازی، در جریان بازدید از پروژه‌های نهضت ملی مسکن در بروجرد، اظهار کرد: وظیفه اصلی دولت در این مسیر، فراهم کردن بستر مناسب

آگهی ابلاغ

مدیریت محترم موزائیک سازی پارس ویبره ، مدیریت محترم موزائیک سازی صدف ، مدیریت محترم موزائیک سازی کریمی
به استحضار می رساند مشاغل درخواستی آقای عطا اسکندری در کمیته بدوی مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
مشاغل سخت و زیان آور مطرح و مورد تأیید قرار گرفته است.
مقتضی است به استناد مواد ۲ و ۶ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور طی مدت ۲ سال نسبت به امین سازی و بهسازی محیط کار اقدام فرمایند.
۵۵ رای کمیته بدوی حاکم نظر ۱۵ روز اداری پس از ابلاغ در قالب فرم شماره (۴) قابل تجدید نظر خواهی در کمیته تجدید نظر این استان می باشد و در غیر این صورت رای صادره برای اشخاص ناخلف کشور به سه ماه و برای افراد مقیم خارج کشور، شش ماه از تاریخ ابلاغ رای ، مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی، در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است. ۸۸۸/۱
هوشیار جوهری - رئیس کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان کرمانشاه ۱۱۸۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۹۰/۰۱۰۰۰۰۲۲۶۰۰۱۴۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی بیاری منش فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲۷۹۱ صادره از همدان در ششداگن یک باب خانه به مساحت ۶۸۲۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک مکرر ۴۲۸/۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی جاده فقیره بروسری آتش نشانی خریداری مع اوسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر فقیهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۲/۱۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۲۷

حمید سلگی رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۲۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۱۰۱۰۱۲۶۰۰۱۴۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم حسینی زلزاسری فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۲۲۴ به شماره ملی ۲۲۳۰۰۲۶۲۲۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششداگن یک قطعه زمین مزروعی به آدرس روستای زلزاسری به مساحت ۸۰ / ۲۹۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۲ اصلی روستای زلزاسری واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی محمد زلزاسری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹/۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۲

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۱۸

رئیس مرکز بازرسی مبارزه با فرار مالیاتی خبر داد

شناسایی ۱۹۰۰ میلیارد تومان کتمان درآمد در حوزه حمل و نقل

خراسان رضوی برای پایش اطلاعات حمل و نقل جادای، در فروردین‌ماه سال جاری، ۱۰ مودی فاقد پرونده مالیاتی در خراسان رضوی در سال جاری خبر داد. شاهین مستوفی در خصوص مصادیق فرار مالیاتی در اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی اظهار کرد: با اجرای الگوی طراحی شده در اداره بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی اداره کل امور مالیاتی استان

یک مقام سازمان امور مالیاتی از شناسایی کتمان درآمد ۱۹۰ هزار میلیارد تومانی ۱۰ مودی فاقد پرونده مالیاتی در خراسان رضوی در سال جاری خبر داد. شاهین مستوفی در خصوص مصادیق فرار مالیاتی در اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی اظهار کرد: با اجرای الگوی طراحی شده در اداره بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی اداره کل امور مالیاتی استان

شماره :نامه ۱۹۹۸۰۳۴۰۰۴۸۵۶۲۶۰۱۴۰۴

تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

شماره پرونده

قوه قضاییه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه قهرمان با تسلیم برگه استعلامیه گواهی شده دفترخانه اسناد ۳۹ همدان با اعلام اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششداگن یک دسته آگاه اترمان به مساحت ۶۲/۲۴ متر مربع به شماره پلاک ۷۶ فرعی از ۴۰۸۵ اصلی مفروز اصلی مرقوم واقع در بخش دو همدان ذیل دفتر ۱۱۳۱/۲۴۰۰۳۲۶۰۱۳۹۹۲ ثبت سند به شماره سریال ۱۰۷۳۲۴ سری ج سال ۹۸ به نام فاطمه قهرمان ثبت و صادر و تسلیم شده است. به علت ناعلموم مفقود گردیده است. تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده رو فرصت دارند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضایی قابل رسیدگی خواهد بود.

علیرضا غلامی

م الف ۲۸۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان

با حضور مدیرکل صنعت معدن و تجارت استان همدان: افتتاح واحد تولیدی مقواسازی در شهرستان بهار با ۴۰ نفر اشتغالزایی

همدان- مدیرکل صنعت معدن و تجارت استان همدان روز جمعه ۱۲ اردیبهشت در این آیین گفت: این واحد تولیدی با هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری توانسته برای ۴۰ نفر اشتغال ایجاد کند. احمد شانیان افزود: این واحد تولیدی سالانه پنج هزار تن مقوای کوتینگ تولید و روانه صنایع بسته بندی می کند. در این مراسم آخرین وضعیت تولید و فروش این کارخانه بررسی و مطالبات واحد تولیدی فوق نیز مطرح و مورد رسیدگی قرار گرفت. همچنین استاندار همدان از مدرسه در حال ساخت ۱۲ کلاس مسکن مهر خیر ساز بازدید کرد. برای این طرح ۸۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده و برای تکمیل ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار دیگر نیاز دارد. این مدرسه با ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی در ۲ طبقه اسکلت بتنی و در چهارهزار متر مربع در حال احداث است. راه اندازی و ساخت مجتمع صنعتی و صنفی تربلی سازان غرب کشور، بهره برداری از مجتمع آبرسانی حسین آباد عاشوری، واحد تولیدی مقواسازی و بررسی روند اجرایی چند طرح، شرکت در جلسه ستاد توسعه و پیشرفت شهرستان، ملاقات مردمی و دیدار چهره به چهره و شرکت در نماز جمعه از جمله برنامه های استاندار در سفر به این شهرستان است

آغاز عملیات اجرای پروژه انتقال آب در فارس با مشارکت بخش خصوصی

شیراز- سحر فکورپور: عملیات اجرای پروژه خط انتقال آب از چاه‌های شماره ۱۱ و ۱۲ به مخزن اصلی شهر صفاشهر، طی مراسمی با حضور جمعی از مسئولان استانی و محلی، آغاز شد. قائم مقام شرکت آبفا استان فارس در آیین آغاز عملیات اجرای این پروژه، ضمن قدردانی از مشارکت بخش خصوصی (شرکت مهر گستر) و خیرین منطقه ای در توسعه زیرساخت‌های آبرسانی شهرستان خرمید، این پروژه را گامی مؤثر در راستای ارتقاء خدمات آبرسانی به شهروندان صفاشهر دانست و ابراز امیدواری کرد تا با هم‌افزایی نهادهای اجرایی و خیرین، شاهد تسریع در اجرای پروژه مزبور باشیم. محمد علی قلندری افزود: عملیات اجرایی انتقال آب چاه های شماره ۱۱ و ۱۲ صفاشهر به مخزن این شهر، به طول



مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس:

شان و کرامت کارگران باید حفظ شود

ساختار سیاسی کشور جایگاه بسیار ویژه‌ای دارد. وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به حادثه بندر شهید رجایی، جانباختن تعدادی از هم میهنانمان در این حادثه را به رهبر معظم انقلاب، ملت بزرگ ایران و خانواده های داغ‌دیده تسلیت گفت و ابراز امیدواری کرد چنین اتفاقاتی در هیچ جای کشورمان روی ندهد. اسدی همچنین فرارسیدن هفته بسیج کارگری را به همه بسیجیان و کسانی که صادقانه تلاش می کنند، تبریک گفت. وی با قدردانی از حضور علی بابایی کارنامی، رییس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در این مراسم، وی را یکی از مدافعین کارگران در کشور عنوان کرد.

پایگاه اطلاع رسانی منطقه ویژه پارس، سخاوت اسدی در همایش منطقه‌ای روز جهانی کار و کارگر که با همکاری و تعامل شرکت های مستقر در منطقه ویژه پارس با محوریت سازمان منطقه ویژه برگزار شد، اظهار داشت: کارگران شاغل در این منطقه تامین کنندگان آرامش، آسایش، اقتصاد و معیشت مردم هستند. وی روز جهانی کار و کارگر را به همه کسانی که در شرکت های مستقر در منطقه ویژه پارس در حال فعالیت و جانفشانی بوده و برای تامین آرامش و آسایش هم میهنانمان تلاش می کنند، تبریک گفت. اسدی با بیان این که همه ما افتخار کارگری برای ملت شریف ایران را داریم، افزود: کار و کارگر در



بوشهر- رضا حیدری: مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس گفت: شان و کرامت انسانی کارگران در تمام شرکت های پیمانکاری و دیگر شرکت های مستقر در منطقه ویژه پارس باید حفظ شود. به گزارش

روز صنعت برق و شاخه گلی جای خالی خادمان صنعت برق فارس

دیدار و ابراز همدردی کردند. همزمان با روز صنعت برق ، ابوالفضل اسدی، عضو هیئت‌مدیره و معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر، به همراه هاشم علیپور، مدیرکل برنامه‌ریزی و توسعه شبکه انتقال، با حضور در شرکت برق منطقه‌ای فارس، در مراسم یادبود دو تن از کارکنان فقید این مجموعه، مرحوم مهدی توکلی عضو هیئت مدیره و معاون طرح و توسعه و مرحوم مجید حسین‌پور، شرکت کردند. این دو مرحوم در حین انجام مأموریت کاری و بازدید از ایستگاه‌های صنعت برق جان خود را از دست دادند. مسئولان توانیر در این سفر، با خانواده‌های داغدار این عزیزان دیدار و گفتگو کرده و ضمن ابراز تسلیت، حمایت همه‌جانبه صنعت برق از بازماندگان این دو همکار پرتلاش را اعلام کردند. آقای اسدی در این مراسم ضمن قدردانی از فداکاری و تلاش‌های خالصانه این دو کارمند از دست‌رفته، خطاب به کارکنان

شیراز- سحر فکورپور: دهم اردیبهشت روز صنعت برق است و یاران صنعت برق فارس عزادار فقدان دو خادم همیشگی برق این استان و جنوب کشور هستند و در سوگ این مردان غیور که جان خود را در طبق اخلاص گذاشتند و جان شریف خود را در این راه نهادند سیاه پوش شدند ، امروز همکاران مرحوم دکتر مهدی توکلی معاون برق منطقه ای فارس در فضایی آمیخته با اشک و آه یاد و نام او را گرامی داشتند و خاطرات این شهید خدمت را مرور کردند.

حضور مسئولان ارشد توانیر در شیراز برای ادای احترام به دو همکار فقید شرکت برق منطقه فارس

در پی جان باختن دو تن از کارکنان فداکار صنعت برق در حین انجام مأموریت، دو تن از مدیران ارشد شرکت توانیر با سفر به شیراز، ضمن حضور در مراسم گرامی‌داشت، با خانواده‌های آنان

مدیر کل راه و شهرسازی فارس :

اجرای ۸۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در استان فارس

افزافه کرد: تاکنون از ۴۷ هزار واحدسده هزار واحد به تسهیلات نهضت ملی متصل شده‌اند و جمعا ۲۲۸۰ واحد از تسهیلات بانکی بهره برده‌اند. مدیرکل راه و شهرسازی فارس گفت: از ۸۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن استان فارس ۶۱ هزار واحد در مرحله فونداسیون، ۲۸ هزار واحد در مرحله اجرای اسکلت و سقف و ۱۹ هزار واحد در مرحله نازک‌کاری همچنین هشت هزار واحد در مرحله سفت‌کاری هستند. دبیر شورای مسکن استان فارس ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌هایی که انجام شده تا پایان شهریور ۱۴۰۴ بتوانیم ۱۰ هزار واحد شهری و روستایی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن استان فارس را تحویل مردم دهیم.

طرح نهضت ملی مسکن واریز وجه بالای ۴۰ میلیون تومان را انجام داده‌اند. بر همین اساس با توجه به زمین‌هایی که برای طرح نهضت ملی مسکن در استان فارس تأمین شده، برای ساخت ۸۰ هزار واحد اقدام به انعقاد قرارداد صورت گرفته است. وی اظهار کرد: از ۸۰ هزار واحد برای ۶۹ هزار واحد پروانه ساختمانی اخذ شده است. رضایی بیان کرد: با پیگیری‌های معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی و جلسهای که اسفند ۱۴۰۳ در شیراز با حضور معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی و بانک‌های عامل تشکیل شد ۴۷ هزار واحد از طرح نهضت ملی مسکن فارس به بانک‌ها جهت اخذ تسهیلات معرفی شدند. وی



شیراز- مدیرکل راه و شهرسازی فارس اعلام کرد که ۸۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در ۳۰ شهرستان حوزه این اداره کل در دست اجراست. ناصر رضایی، گفت: بالغ بر ۸۴ هزار نفر در استان فارس برای

در دیدار سرپرست شرکت گاز استان اردبیل با آیت الله سیدحسن عاملی:

امام جمعه اردبیل: تلاش عوامل اجرایی شرکت ملی گاز ایران در فصل سرد سال قابل تحسین است

اردبیل- به گزارش روزنامه «خوب» به نقل از روابط عمومی شرکت گاز اردبیل؛ نماینده‌ولی فقیه‌ه در استان و امام جمعه اردبیل گفت: گاز، صنایع، کارخانجات و واحدهای تولیدی که در اشتغالزایی نقش بسزایی در کشور دارند نباید قطع شود که این موضوع جزو خطوط قرمز ما است. سرپرست جدید شرکت گاز استان اردبیل با هیئت همراه خود صبح یکشنبه با نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اردبیل دیدار کردند. آیت الله سیدحسن عاملی در این دیدار ضمن قدردانی از عملکرد شرکت ملی گاز ایران و شرکت گاز استان در کنترل قطعی گاز و توزیع مناسب آن

در فصول سرد سال به منازل اظهار کرد: تلاش عوامل اجرایی شرکت ملی گاز و شرکت گاز استان اردبیل در فصل سرد سال قابل تحسین است که با مدیریت مناسب، شاهد کاهش چشمگیر قطعی گاز در کشور بودیم. وی با تأکید بر تأمین سوخت گاز مورد نیاز چرخه تولید کارخانجات و صنایع تصریح کرد: یکی از خطوط قرمز ما صنایع و کارخانجات هستند که در اشتغالزایی هم نقش بسزایی در کشور دارند که نباید گاز آنها قطع شود. آیت الله عاملی همچنین تصریح کرد: مسئولان باید به چنین مراکزى که تولید در آن جریان دارد توجه ویژه‌ای داشته باشند.

در نشست مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای و شهردار اردبیل مطرح شد:

برای دستیابی به توسعه‌ای پایدار، نیازمند هم‌افزایی میان دستگاه‌های خدمات‌رسان و شهرداری هستیم

اظهار داشت: «شهرداری اردبیل آماده همکاری نزدیک با شرکت آب منطقه‌ای در اجرای طرح‌های مشترک به‌ویژه در حوزه‌های بازآفرینی شهری و زیرساخت‌های گردشگری است.» در پایان این نشست، مقرر شد کارگروه‌های تخصصی مشترکی برای پیگیری مصوبات و تدوین برنامه‌های اجرایی تشکیل شود تا همکاری‌های بین بخشی به شکل منظم و هدفمند ادامه پیدا کند.

و بررسی قرار گرفت. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل در این نشست ضمن تأکید بر ضرورت مدیریت یکپارچه منابع آب، گفت: «برای دستیابی به توسعه‌ای پایدار، نیازمند هم‌افزایی میان دستگاه‌های خدمات‌رسان و شهرداری هستیم. آب تنها یک منبع طبیعی نیست، بلکه پیشران توسعه و سلامت شهری است.» شهردار اردبیل نیز با اشاره به اهمیت هماهنگی‌های فنی و اجرایی،

اساسی در مدیریت منابع آبی و برنامه‌ریزی شهری اردبیل باشد. در این نشست که با حضور مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل، شهردار اردبیل و جمعی از معاونان و کارشناسان هر دو دستگاه برگزار شد، موضوعاتی از جمله چالش‌های تأمین آب شرب، مدیریت روان آب‌ها، وضعیت منابع زیرزمینی، هماهنگی پروژه‌های عمرانی با زیرساخت‌های آبی و توسعه فضای سبز شهری مورد بحث



اردبیل- به گزارش خبرنگار روزنامه «خوب» به نقل از روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای اردبیل؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای و شهردار اردبیل با برگزاری نشستى مشترک، مسائل حیاتی حوزه آب و روند توسعه شهری را به بحث گذاشتند؛ نشستى که می‌تواند سرآغاز تحولات

اخبار

انتخاب مدیر عامل نفت و گاز مارون به عنوان مدیر برتر در گسترش فعالیت های قرآنی



خوزستان- مراسم تکریم و تجلیل از خادمان، قاریان، مدیران و دست اندرکاران فعالیت های قرآنی استان خوزستان شامگاه برگزار و مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون به عنوان مدیر برتر در این حوزه مورد تقدیر قرار گرفت. مهندس قیاد ناصری در حاشیه این مراسم قرآن کریم و هر رویداد قرآنی که در این شرکت برگزار می شود را مایه رحمت و برکت در سازمان و پیشبرد اهداف تولیدی در تقابل با همه موانع برشمرد و گفت: همواره تلاش کردیم تا با ایفای نقش به عنوان خادم قرآن، موجبات انس بیشتر همکاران و همجواران تاسیسات فرآیندی را با این کتاب آسمانی فراهم آورده و فرهنگ و معارف قرآنی را ترویج دهیم. وی افزود: برای سال جاری نیز برنامه های متنوعی را در شورای فرهنگی شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون تصویب کردیم تا بتوانیم حداکثر بهره را فضایل قرآن برده و تکلیف خود را به نحو شایسته ای ادا نماییم. شایان ذکر است این مراسم به میزبانی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خوزستان در کلان شهر اهواز برگزار شد.

همایش بزرگ روز جهانی کار و کارگر در منطقه ویژه پارس



بوشهر- همایش بزرگ روز جهانی کار و کارگر با تعامل و همکاری شرکت های مستقر در منطقه ویژه پارس و محوریت سازمان منطقه ویژه، با حضور علی بابایی کارنامی، رییس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، حسن عباس زاده، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی و دیگر مدعوین در مجموعه ورزشی خلیج نایبند برگزار شد.

مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون:

تحقق پوشش کامل شبکه تلفن همراه در بخش اعظم تاسیسات با ۵۰۰ میلیارد ریال صرفه جویی



خوزستان- مدیر عامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون در آئین راه اندازی تجهیزات تقویت کننده پوشش شبکه تلفن همراه در تاسیسات فرایندی شرکت تاکید کرد که این مهم با تسهیل ارتباطات و فراهم آوردن امکان مکالمه (به وسیله تلفن همراه) از همه نقاط، ضمن ارتقاء سطح رضایتمندی کارکنان، تاثیر مثبتی بر تولید پایدار داشته و ریسک زمانبر بودن اطلاع رسانی را به صفر می رساند. مهندس قیاد ناصری با بیان اینکه در پی دریافت گزارش هایی مبنی بر وجود اصطلاحا چندین «قطعه کور آنتن دهی» در مجموعه های صنعتی، رفع این مانع در دستور کار کارشناسان امر قرار گرفت، گفت: کارکنان اداره مخابرات شرکت در تعامل فنی و تجهیزاتی با مخابرات استان که منجر به بیش از ۵۰۰ میلیارد ریال صرفه جویی ریالی نیز شد، راه کارهایی را پیشنهاد و کارآمدترین گزینه را انتخاب و اجرا کردند که در نهایت مشکل مذکور به صورت کامل در کلاستر شادگان، مجتمع صنعتی شماره ۴ و ۵ مارون و ستاد مرکزی شرکت مرتفع گردید. وی با اشاره به اینکه همجواران محترم تاسیسات نیز از این مزیت ارتباطی در قالب عمل به مسئولیت های اجتماعی برخوردار خواهند شد، افزود: سایر تاسیسات فرایندی شرکت نیز در برنامه تقویت شبکه تلفن همراه قرار دارند و به زودی با پوشش کامل شبکه، هیچ نقطه کور مخابراتی در گستره عملیاتی شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون وجود نخواهد داشت. شایان ذکر است در پایان این مراسم از مدیر طرح و برنامه ریزی ارتباطات سیار اداره مخابرات استان خوزستان و رئیس اداره مخابرات شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون تقدیر شد.

گروه فولاد مبارک و بانک سپه؛ امضای تفاهم‌نامه‌ای مهم برای توسعه روش‌های نوین تأمین مالی و اجرای طرح‌های ملی

مدیرعامل گروه فولاد مبارک، سعید زرنندی، در مراسم امضای تفاهم‌نامه همکاری این گروه با بانک سپه که در نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی جمهوری اسلامی ایران (ایران اکسپو ۲۰۲۵) برگزار شد، از جایگاه کلیدی این شرکت در اقتصاد کشور سخن گفت. وی توضیح داد: «گروه فولاد مبارک با بیش از ۱۰۰ شرکت زیرمجموعه، بزرگ‌ترین و پرافتخارترین مجموعه صنعتی کشور است که هم از نظر تولید و هم از نظر صادرات نقش تعیین‌کننده‌ای در تقویت اقتصاد ملی دارد.» زرنندی با اشاره به توجه ویژه به چشم‌انداز توسعه تولید در کشور افزود: «در سالی که با محویت سرمایه‌گذاری برای تولید نام‌گذاری شده، گروه فولاد مبارک برنامه‌های زیادی برای ارتقای کیفی و کمی تولید و تحقق اهداف توسعه‌محور اجرا کرده است.»

طرح‌های توسعه فولاد مبارک؛ سرمایه‌گذاری ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی در سراسر کشور

مدیرعامل گروه فولاد مبارک از پروژه‌هایی خبر داد که با ارزشی بالغ بر ۵۰۰ هزار میلیارد تومان در حال اجرا هستند. وی گفت: «این حجم سرمایه‌گذاری در طرح‌های توسعه‌ای شامل پروژه‌های صنعتی، انرژی، زیرساختی و تولیدی پراکنده در سطح کشور می‌شود و هدف آن تحقق توسعه پایدار و تقویت توان اقتصادی ایران است.»

ابزارهای نوین مالی؛ گامی بزرگ در حمایت از صنایع تولیدی

زرنندی به یکی از چالش‌های اصلی صنایع تولیدی کشور اشاره کرد و افزود: «علاوه بر مهارت‌های فنی، تأمین مالی از طریق روش‌های نوآورانه به یکی از حیاتی‌ترین نیازهای صنایع تولیدی تبدیل شده است.» وی ادامه داد: «برای پاسخ به این نیاز، گروه فولاد مبارک با بانک‌های مختلف، از جمله بانک سپه، وارد همکاری شده و ظرفیت‌های مشترک را به‌کار گرفته است تا زمینه حمایت مالی از طرح‌های مهم صنعتی فراهم شود.»

سرمایه‌گذاری مستقل در زیرساخت‌های انرژی؛ پاسخی به کمبود برق و گاز

زرنندی با اشاره به مشکلات ناشی از کمبود برق در کشور، اهمیت سرمایه‌گذاری مستقل در این حوزه توسط گروه فولاد مبارک را برجسته کرد. وی گفت: «کمبود برق یکی از معضلات اساسی تولید است و گروه فولاد مبارک با برنامه‌ریزی حرفه‌ای وارد حوزه توسعه انرژی شده است.» او از پروژه عظیم نیروگاه خورشیدی ۶۰۰ مگاواتی «آفتاب شرق فولاد مبارک» به‌عنوان یکی از نمونه‌های موفق سرمایه‌گذاری یاد کرد و افزود: «در فاز

افتتاح دبیرخانه کمیته مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی در اراک

انتخاب اراک به عنوان دبیر مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی، نشان‌دهنده تعهد اراک به مسئولیت‌پذیری اجتماعی و مشارکت مردم در توسعه شهر است



شهردار اراک نیز در این مراسم گفت: با

انتخاب شهر اراک به عنوان دبیر مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی، این شهر علاوه بر شهرت صنعتی، در جنبه‌های مهم تاریخی، فرهنگی و اجتماعی در سطح ملی و بین‌المللی مورد توجه قرار می‌گیرد. علیرضا محمودی بر اهمیت توجه به این معنوی، فرهنگی و اجتماعی اراک تأکید کرد و گفت: افتتاح دبیرخانه مشارکت‌های مردمی و مسئولیت اجتماعی نشان‌دهنده تعهد اراک به مسئولیت‌پذیری اجتماعی و مشارکت مردم در توسعه شهر است. وی ایجاد دبیرخانه را نقطه آغازی برای توسعه اجتماعی و فرهنگی بیشتر شهر دانست و اظهار کرد: دبیرخانه کمیته مشارکت‌های مردمی، علاوه بر تقویت حس تعلق شهری، می‌تواند زمینه‌ساز معرفی هر چه بیشتر اراک به‌عنوان شهری با میراث فرهنگی و تاریخی غنی باشد. این دبیرخانه می‌تواند بستری مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری‌های کلان و مشارکت‌های مالی و معنوی از نهادهای بین‌المللی فراهم کند. وی به اهمیت برنامه‌ریزی برای رویدادهای فرهنگی و اجتماعی اشاره و تصریح کرد: این دبیرخانه می‌تواند نقش مؤثری در توسعه پایدار و ارتقاء جایگاه شهر اراک در سطح ملی و بین‌المللی ایفا کند. شهردار اراک تصریح کرد: هدف ما از ایجاد این دبیرخانه، تمرکز بر هویت پنهان شهر است؛ از مسئولیت‌پذیری اجتماعی مردم گرفته تا ارزش‌های معنوی و تاریخی که اراک را از دیگر شهرها متمایز می‌سازد.

اراک: دبیرخانه کمیته مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی در سال ۲۰۲۵، با حضور دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو در اراک افتتاح شد.

اراک توان تبدیل شدن به الگویی موفق در سطح آسیا و حتی جهان را دارد



فرطوسی با اشاره به افتتاح دبیرخانه کمیته مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی در اراک گفت: این رویداد به منزله آغازی تازه برای همکاری و هم‌افزایی میان شهرهای منطقه و قاره آسیاست و می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری پایای استوار برای تعمیق پیوند میان شهروندان، نهادهای مدنی، مدیریت شهری و شبکه‌های فرهنگی در سطح منطقه باشد. وی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده اراک بیان کرد: این شهر توان تبدیل شدن به الگویی موفق در سطح آسیا و حتی جهان را دارد، البته صنایع این استان نیز باید به مسئولیت‌های اجتماعی خود به درستی عمل کنند. استاندار مرکزی نیز در این مراسم بر اهمیت توجه به ابعاد معنوی، فرهنگی و اجتماعی شهر اراک تأکید کرد و گفت: انتخاب اراک به عنوان دبیر مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی قدمی بزرگ در مسیر استفاده از تجربیات شهرهای موفق آسیا است. مهدی زندی‌پوکیلی ادامه داد: امروز رقابت از کشورها به بین شهرها رسیده و باید در راستای افزایش تعاملات با شهرهای مختلف در مجامع بین‌المللی گام‌های بلندی برداشته شود. وی ادامه داد: واگذاری مسئولیت دبیرخانه مشارکت‌های مردمی و مسئولیت‌های اجتماعی شهرهای آسیایی به اراک اقدام پسندیدنی است و باید تلاش شود تجربیه‌های موفق وارد این شهر شود.



ورود به حوزه انرژی‌های نوین و احترام به تعهدات زیست‌محیطی از جمله اقدامات امیدبخش این گروه محسوب می‌شود. گروه فولاد مبارک با مدیریت هوشمندانه خود، علاوه بر غلبه بر چالش‌های ناترازی تولید، الگویی برجسته برای صنایع دیگر کشور ارائه کرده است. این رویکرد نه تنها به افزایش تولید داخلی کمک خواهد کرد، بلکه به توسعه پایدار، صادرات و شکوفایی اقتصادی ایران نیز سرعت بیشتری خواهد بخشید.

روش‌های جدید تأمین مالی یکی از نیازهای فعلی صنایع تولیدی در کشور است

سعید زرنندی، مدیرعامل گروه فولاد مبارک در آئین امضای تفاهم‌نامه همکاری با بانک سپه، گفت: یکی از اصلی‌ترین نیازهای شرکت‌ها و صنایع تولیدی در کنار مهارت‌های فنی و تخصصی، ابزارها و روش‌های جدید تأمین مالی است. ما با تعامل با بانک‌های مختلف، از جمله بانک سپه، برنامه‌ریزی کرده‌ایم تا از ظرفیت‌های یکدیگر استفاده کنیم. سعید زرنندی، مدیرعامل گروه فولاد مبارک در آئین امضای تفاهم‌نامه همکاری با بانک سپه، گفت: یکی از اصلی‌ترین نیازهای شرکت‌ها و صنایع تولیدی در کنار مهارت‌های فنی و تخصصی، ابزارها و روش‌های جدید تأمین مالی است. ما با تعامل با بانک‌های مختلف، از جمله بانک سپه، برنامه‌ریزی کرده‌ایم تا از ظرفیت‌های یکدیگر استفاده کنیم.

گروه فولاد مبارک؛ پیشتاز صادرات غیرنفتی

وی ضمن ارائه جزئیات عملکرد صادراتی این شرکت در سال ۱۴۰۲ تصریح کرد: یک سوم کل فولاد کشور توسط فولاد مبارک تولید میشود، «سال گذشته، فولاد مبارک توانست یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن از محصولات فولادی خود را به کشورهای مختلف صادر کند که این امر حدود ۶۰۰ میلیون دلار ارزآوری برای کشور به همراه داشت.» وی همچنین ابراز امیدواری کرد که با برنامه‌ریزی‌های راهبردی و توسعه بازارهای جدید، این اعداد در سال جاری افزایش یابد در کشور ده میلیون و سیصد و پنج هزار تن فولاد تولید میشود که سی و سه میلیون تن آن توسط فولاد مبارک تولید میشود.

تحمیل فشار اجباری بدلیل ناترازی ها

مدیر عامل فولاد مبارک در ادامه صحبت‌های خود اشاره کرده‌شاید متوجه جبری که از ناترازی ها تحمیل شده باشید به جهت جبران اینها گروه مبارک مجبور هست کدر حوضه های اقتصادی خودش سرمایه گذاری کند یکی از موضوعاتی که در کشور معضل هست بحث کمبود برق اس. در حوضه برق مجوز یک نیروگاه ۶۰۰مگاواتی خورشیدی و قرارداد با شرکت مینا انجام شده امروز که در خدمت

شما هستم در فاز اول ۱۲۰مگاواتی ۸۰مگاوات در هفته گذشته تحویل شبکه دادیم فکر میکنم در هفته آینده مراسم افتتاح با وزیر محترم صنعت داشته باشیم برای فاز ۱۲۰مگاوات و از هفته آینده ۱۲۰مگاوات را تحویل شبکه خواهیم داد بخش دوم تبدیل تا مرحله ۲۵۰مگاوات برنامه ریزی کردیم که تا تابستان داشته باشیم بخشی از بار حمل شده و وارد گمرکات کشور شده که در حال ترخیص هستیم این موضوعی که در حوضه نیروگاه خورشیدی داریم بی گیری میکنیمو پیمانکار شرکت مینا است تأمین مالی های مناسب انجام شده و امید داریم که انشالله پیمانکار محترم ه در زمان مقتضی امکانات را در اختیار ما قرار دهد. در حوضه نیرو گاه سیکل ترکیبی امروز که خدمت شما هستم ۳۵۰مگاوات جدید را ما به شبکه عرضه کردیم و برای بخش بوکا تا اذر ماه در نظر داریم بخش بوکا را هم در مدار داشته باشیم تقریبا جلسات مکرر پیگیری دارد انجام میشود. موضوع مهم دیگر در حوضه اب بوده که یکی از کارهایی که فولاد تعهد داشت مخصوصا به مردم اصفهان بحث انتقال اب دریا بوده به نوعی جدا کردن مصرف اب صنعت از رودخانه زاینده رود که مراحل پایانی است دیشب در جلسه ای که داشتیم مراحل انتقالی بنا به قولی که دادیم از تیر ماه انشالله این انتقال برقرار است این را چند بار گفتیم و باز هم میگم این اب فقط مخصوص صنعت است و مزیتش این است که نیاز به برداشت از رودخانه را به صفر می‌رساند ما الان حدود یک تا یک و نیم درصد مصرف رودخانه زاینده رود در شرایط پسر اب را در فولاد مبارک داشتیم که ان را به صفر می‌رسانیم دوستان باید بدانید که فولاد یکی از شرکت های تراز جهانی در مصرف اب است برای تولید هر کیلو گرم فولاد ما حدود دو و نیم لیتر اب مصرف داریم ما به نه شهر در حال حاضر قرار داد تصفیه اب فاضلاب داریم با چند شهر دیگر از اطراف هم قرارداد د بستیم و به هر شکل داریم روی این موضوع کار میکنیم وی در حوضه گاز هم گفت: با شرکت ملی نفت تفاهم شده و مقدمات در قانون برنامه هفتم هست که شرکت های بزرگ در حوضه تأمین انرژی‌شان پولشان را سرمایه گذاری کنند هر چند ما این کار را در هر سه حوضه انجام میدهم ولی هنوز مراحل نهایی تصویب در داخل شرکت ملی نفت انجام نشده منتظریم که این کار را انجام دهیم ما مطمئمان این بود که همه ی اینها در اختیارمان بود و ما همه ی انرژی و پولمان را میگذارستیم برای محصول اصلی ولیکن در شرایطی که قرار داریم ما به یاری بخشهای مختلف کشور امدیم و تولید خود را سرپا نگه میداریم.

برنامه گروه فولاد بزرگترین مجموعه صنعتی ایران هم در تولید کشور هم در بیش از صد شرکت نقش افرین است لذا به منظور توسعه سرمایه وافزایش اعتبار سهام تولیدی ۵۰۰هزار میلیارد تومان صرف توسعه در مجموعه گروه دارد به صورت مستقیم یا از طریق شرکت های سرمایه پذیری که فولاد مبارک در ان سهامدار است درگیر طرح های توسعه هستیم امید به این که انشالله روسفید باشیم و بتوانیم در پیشبرد اهداف سرمایه کشور قدم برداریم اصلی ترین نیاز در کنار مهارت های فنی ابزارها و روش های جدید نیازمند ابزار ها و روش های تأمین مالی است ما با بانک سپه برنا مه ریزی هایی کردیم که بتوانیم از ظرفیت های همدیگر استفاده کنیم هم در شرکت اصلی هم شرکت‌های گروه برنامه ریزی کنیم در تسهیلات ارزی و ربالی انشالله بتوانیم تفاهمات جدیدی در این زمینه داشته باشیم.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

سازمان جهادکشاورزی استان البرز در نظر دارد، نسبت به برون سپاری " انجام خدمات موردنیاز مدیریت امور اراضی " مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل به شرکت‌های دارای مجوز واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و تعیین برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

الف- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۶۴۳ / ۳۸۶ / ۶۳۳ ریال می باشد که به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی و یا سایر تضمین های معتبر ذکر شده در ماده (۶) آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱/۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران می باشد.

ب- شرایط مناقصه گران : شرکت‌های پیمانکاری دارای گواهینامه تعیین صلاحیت معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ها.

ج- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) :

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه : از ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۵ تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸
- مهلت زمانی ارائه پیشنهادها : تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۸
- زمان بازگشایی پیشنهادها : ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ در محل سالن جلسات سازمان به نشانی : کرج- خیابان شهید بهشتی- میدان شهید آجرلو- سازمان جهادکشاورزی استان البرز.
- سایر شرایط :

- مناقصه گران موظفند علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه، حداقل ۲ ساعت قبل از زمان بازگشایی پیشنهادها، اصل تضمین را در پاکت «الف» گذاشته و به اداره امور قراردادهای و پیمان های سازمان جهادکشاورزی استان البرز تحویل نمایند.
- مدت اعتبار پیشنهادها ۶۰ روز پس از تاریخ بازگشایی پیشنهادها می باشد.
- زمان انعقاد قرارداد حداکثر ۷ روز پس از اعلام برنده مناقصه می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه، در سامانه بارگذاری خواهد شد.

شماره فراخوان(مناقصه) : ۰۰۰۰۲۶۶۸۰۰۰۰۲

شناسه آگهی : ۱۹۲۱۷۸۸

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴